

Proyecto

Adecuación DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO Caribe, Córdoba, Tierralta



Impreso el 27 de agosto de 2012

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

1. Contribución a la política pública

**Plan del PND**

(2010-2014) Prosperidad para Todos

**Programa del PND**

21202. Infraestructura ICBF

**Indicador de seguimiento al PND**

Educación - Tasa de cobertura bruta transición

**Unidad de medida**

Porcentaje

**Meta**

100

**Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial**

GESTION Y BUEN GOBIERNO PARA LA PROSPERIDAD DE CORDOBA 2012 - 2015

**Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial**

Artículo 18. Programas ACCESO Y PERMANENCIA DESDE LA DIVERSIDAD CORDOBESA;  
SUBPROGRAMA : ACCESO E INCLUSIÓN A TODOS LOS NIVELES EDUCATIVOSE; PROYECTO:  
Educación inicial de calidad y pertinencia de cero a siempre; INDICADOR: Porcentaje de aumento  
en cupos = N° de cupos de transición / N° de niños, niñas en edad de transición

**Plan de Desarrollo Distrital o Municipal**

POR USTEDES 2012 - 2015

**Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal**

EJE: DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO, PARTICIPATIVO Y DEMOCRÁTICO, CULTO, EQUITATIVO, CON ALTO  
ESPÍRITU CIUDADANO Y COMUNITARIOPROGRAMA: LA EDUCACIÓN DE TIERRALTA COMO PILAR PARA EL  
DESARROLLO DEL CAPITAL HUMANO SUBPROGRAMA AMPLIACIÓN DE COBERTURA Y CIERRE DE BRECHAS  
EN EDUCACIÓN BÁSICA Y MEDIA PROYECTOS: Ampliación de cupos para población escolar Creación de 3.000  
nuevos cupos escolares  
Adquisición de equipos, muebles y textos escolares Cobertura en Transición 61,93%

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2. Identificación y descripción del problema

#### Problema Central

MAL ESTADO DE LOS PLANTELES EDUCATIVOS

#### Descripción de la situación existente

La Administración Municipal enfocada en el bienestar de las comunidades de su niñez, encontró la necesidad de realizarle una adecuación de las nuevas instalaciones del hogar múltiple, ubicado en el barrio Alfonso López, para el mejoramiento estructural. Razón por la cual El Municipio de Tierralta viene desarrollando y ejecutando proyectos de construcción, reconstrucción, ampliación y mejoramiento de los planteles Educativos, Salas de informática, etc. Con la ADECUACION de esta, se garantizara que los niñ@s atenderán sus clases en estas áreas cumpliendo con la Norma y adquiriendo los conocimientos básicos, se garantizara la seguridad, y brindar un espacio amplio y cómodo para recibir los alimentos, clases de didáctica y de convivencia con los niñ@s. Por lo anterior es indispensable contratar una persona natural o jurídica idónea para que pueda realizar la adecuación del espacio, para que pueda prestar un servicio seguro y óptimo a la población infantil.

#### Magnitud actual

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 2.1 Identificación y descripción del problema

#### Causas que generan el problema

Tipo: Directa

FALTA DE ADECUACIONES PERIODICAS

Tipo: Indirecta

NO SE DESTINANLOS RECURSOS

#### Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

BAJA CALIDAD EN LA PRESTACION DEL SERVICIO

Tipo: Indirecto

DESERCION DE NIÑOS Y NIÑAS

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 3. Análisis de participantes

#### Participantes

Actor	Entidad	Posicion	Tipo de contribucion	Otro participante
Nacional	Fondo Nacional De Regalías	Cooperante	FINANCIACION DE LAS OBRAS DE ADECUACION	

Municipal	Tierralta	Cooperante	REALIZACION DE LAS GESTIONES PARA LA CONSECUION DE LOS RECURSOS	
-----------	-----------	------------	---	--

**Experiencia previa de los participantes**

EL FNR - REDSITRIBUYE RECURSO PARA SER INVERTIDO EN LOS TERRITORIOS EN BENEFIO DE LAS COMUNIDADES PARA ELLO SE HAN ELABORADO LEYES QUE MUESTRAN ESA DOSTRIBUCION

**Concertación entre los participantes**

SE REALIZAN REUNIONES DE SOCIALIZACION DE LAS ACCIONES A SEGUIR, EN LAS CUALES SE LEVANTAN ACTAS DONDE LA COMUNIDAD AVALA LA REALIZACION DE LAS OBRAS

**Participación de la comunidad**

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

4. Población afectada y objetivo del problema

**Personas Afectadas**

**Número de personas Afectadas**

200

**Fuente de información**

ICBF TIERRALTA

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Caribe	Córdoba	Tierralta	Cabecera Municipal	No aplica	BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

**Personas Objetivo**

**Número de personas Objetivo**

200

**Fuente de información**

ICBF

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Caribe	Córdoba	Tierralta	Cabecera Municipal	No aplica	BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 4.1 Población afectada y objetivo del problema

#### Características demográficas de la población

Clasificación	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacio
Género	Hombre	85	ICBF
Género	Mujer	115	ICBF
Edad (años)	0 - 6	200	ICBF
Edad (años)	7 - 14	0	
Edad (años)	15 - 17	0	
Edad (años)	18 - 26	0	
Edad (años)	27 - 59	0	
Edad (años)	60 en adelante	0	
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

## Módulo de identificación del problema o necesidad

### 5. Objetivo - Propósito

#### Objetivo General - Propósito

MAL ESTADO DE LOS PLANTELES EDUCATIVOS

#### Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
ADECUACION DE HOGARES MULTIPLES	unidad	1

**Objetivo Específicos**

REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

**Módulo de identificación del problema o necesidad**

## 5. Alternativas de solución

Alternativa	Se evaluó con la MGA
ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA	Si

**Evaluación Realizada**

Costo Eficiencia y costo mínimo	NO
Beneficio costo y Costo Eficiencia y costo minimo	SI

**Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

## 1. Descripción de la alternativa

**Alternativa**

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

**Año inicio: 2011****Año final: 2012****Descripción de la alternativa**

DESCRIPCIÓN: DEMOLICIONES Y ADECUACIONES: Demolición y adecuación de mesón de cocina para ubicación de estufa industrial (incl. pintura viniltex). Demolición y adecuaciones de piso en cerámica para corregir fugas de agua en cocinas INSTALACIONES: GAS E HIDROSANITARIA Suministro e instalación gas (pipeta, contenido y redes) Suministro, instalación y adecuación tanque de 2000 lts y redes; Adecuación alberca enterrada y lavado de la misma y sanitarios; Suministro y montaje de electrobomba de 1 HP, 1" y adecuación de la existente 1HP, 1/2"; OBRAS VARIAS : Suministro., y montaje de polisombra; Limpieza general y retiro de escombros (Incluye desmonte)

**Módulo de Preparación de la alternativa de solución**

## 2. Estudio de mercado

**Detalle para estudio: ADECUACION INSTALACIONES**

Bien o Servicio	Unidad de medida	Descripción	Año inicial histórico	Año final histórico	Año final proyección
ADECUACION INSTALACIONES	unidad	ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL	2010	2012	2015

Año	Oferta	Demanda	Déficit

2010	0,00	4,00	4,00
2011	0,00	4,00	4,00
2012	4,00	4,00	0,00
2013	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 3. Capacidad y beneficiarios

#### Alternativa:

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

#### 3.1 Capacidad Generada

ADECUACIONES EN LAS SEDES DE HOGARES MULTIPLES

##### Unidad de medida

unidad

##### Total Capacidad generada

1

#### 3.2 Beneficiarios

##### Número de beneficiarios

200

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 4. Localización

#### Alternativa

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

#### Geográficamente

Region	Departamento	Municipio	CentroPoblado	Localización	Resguardo
Caribe	Córdoba	Tierralta	Cabecera Municipal	BARRIO ALFONSO LÓPEZ, MUNICIPIO DE TIERRALTA	No aplica

#### Factores que determinan la localización

Aspectos administrativos y políticos

Cercanía a la población objetivo

Cercanía de fuentes de abastecimiento

Comunicaciones
Costo y disponibilidad de terrenos
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)
Disponibilidad y costo de mano de obra
Estructura impositiva y legal
Factores ambientales
Impacto para la Equidad de Género
Medios y costos de transporte
Orden público
Otros
Topografía

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

#### 5 - Estudio Ambiental

##### Alternativa

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

##### Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

#### 5.1 - Estudio Ambiental

##### Licencia ambiental

Número de resolución:

Fecha:

Expedida por:

##### Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales

##### Otra Información relevante

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5.2 - Estudio Ambiental

#### Diagnóstico ambiental

Enuncie el tipo de permiso ambiental y el estado de avance en su trámite:

En caso de que aplique, describa los recursos naturales renovables que se pretenden usar, aprovechar o afectar para el desarrollo del proyecto, obra o actividad:

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 5.3 - Estudio Ambiental

#### Plan de manejo ambiental

Número de resolución:

Fecha:

Expedida por:

Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales

Otra Información relevante

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 6 - Análisis de Riesgos

#### Alternativa

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

DescripcionRiesgo	Probabilidad	Efectos	Impacto	MedidasMitigacion
OLA INVERNAL	Frecuente	DETERIORO DE MATERIALES; RETRAZO EN LAS OBRAS	Alto	ALMACENAMIENTO ADECAUDO; PLANIFICACION DE OBRAS RUTAS CRITICAS

## Módulo de Preparación de la alternativa de solución

### 7 - Costos del proyecto

#### Alternativa

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA



### Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS	ADECUACION REALIZADA	DEMOLICIONES Y ADECUACIONES INSTALACIONES: GAS E HIDROSANITARIA OBRAS VARIAS	
	Administración 15%	ADMINISTRACION MANO DE OBRA CALIFICADA	
	Imprevisto 10%	Imprevisto 10%	
	IVA	IVA	
	Utilidad 5%	Utilidad 5%	

### Relación Productos

**Objetivo:** REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

Producto	Unidad	Cantidad
ADECUACION REALIZADA	unidad	1
Administración 15%	Pesos	519105
Utilidad 5%	Pesos	173035
Imprevisto 10%	Pesos	346070
IVA	Pesos	27686

### Relación de Actividades

**Objetivo:** REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

**Producto:** ADECUACION REALIZADA

Etapa	Año	Actividad	Ruta crítica	Valor
Operación	2012	DEMOLICIONES Y ADECUACIONES INSTALACIONES: GAS E HIDROSANITARIA OBRAS VARIAS	Si	3.460.698,00

			Valor total actividad	3.460.698,00
--	--	--	-----------------------	--------------

**Producto: Administración 15%**

Etapa	Año	Actividad	Ruta crítica	Valor
Operación	2012	ADMINISTRACION MANO DE OBRA CALIFICADA	No	519.105,00
Valor total actividad				519.105,00

**Producto: Imprevisto 10%**

Etapa	Año	Actividad	Ruta crítica	Valor
Operación	2012	Imprevisto 10%	No	346.070,00
Valor total actividad				346.070,00

**Producto: IVA**

Etapa	Año	Actividad	Ruta crítica	Valor
Operación	2012	IVA	No	27.686,00
Valor total actividad				27.686,00

**Producto: Utilidad 5%**

Etapa	Año	Actividad	Ruta crítica	Valor
Operación	2012	Utilidad 5%	No	173.035,00
Valor total actividad				173.035,00

### Costos

Vigencia	Costos de Inversión	Costos de Operación	Costos de Preinversión
2011	0	0	0
2012	0	4,526,590	0

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

#### 8 - Depreciación de activos fijos

##### Alternativa

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

ActivoFijo	Descripcion	Valor del activo	Año de compra	Valor de salvamento
Edificaciones	ADECUACION INFRAESTRUCTURA	4.526.594,00	2011	4.436.062,12
Valor total de depreciación de alternativa				4.436.062,12

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

#### 9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso CALIDAD EN LA PRESTACION DEL SERVICIO

Tipo	Bien	Descripcion	Unidad Medida
Beneficio	Obra Física	CALIDAD EN LA PRESTACION DEL SERVICIO	Metro cuadrado

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2011	200,00	17.000,00	3.400.000,00
2012	200,00	17.500,00	3.500.000,00

### Módulo de Preparación de la alternativa de solución

#### 10 - Créditos amortización y pago a capital

TipoCredito	Concepto	Tasa de interés	Tasa de cambio	Valor de crédito	Cuota de amortización
Moneda Extranjera	NO REQUIERE DE CREDITO	0,00	0,00	0,00	0,00

#### 10 - Detalle créditos amortización y pago a capital

Concepto del crédito: NO REQUIERE DE CREDITO

Año	Valor del crédito	Cuota de amortización	SalDOS	Intereses	Pagos
2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Módulo de Evaluación de la alternativa de solución

1 - Costo de oportunidad

Tasa de interés oportunidad:  %

Justificación de la tasa de oportunidad

DTF RECOMENDADA PARA COLOMBIA

## Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

Alternativa Seleccionada

ADECUACION DEL HOGAR MULTIPLE UBICADO EN EL BARRIO ALFONSO LOPEZ EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA

Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0111 construcción de infraestructura propia del sector

Sector (Subprograma presupuestal)

0700 intersubsectorial educación

## Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

Tipo de entidad

Presupuesto nacional

Nombre de entidad

Agencia Colombiana Para La Reintegración De Personas Y Grupos Alzados En Armas

Tipo de recurso

Nación

Año	Valor
2011	4.526.590,00
2012	0,00

Indicadores de producto

**Objetivo** REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

**Producto** ADECUACION REALIZADA

Indicador	Unidad	Formula
área Adecuada	Metro cuadrado	Ad A1 - Ao

**Objetivo** REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

**Producto** Administración 15%

Indicador	Unidad	Formula
área Adecuada	Metro cuadrado	Ad A1 - Ao

**Objetivo** REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

**Producto** Utilidad 5%

Indicador	Unidad	Formula
área Adecuada	Metro cuadrado	Ad A1 - Ao

**Objetivo** REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

**Producto** Imprevisto 10%

Indicador	Unidad	Formula
área Adecuada	Metro cuadrado	Ad A1 - Ao

**Objetivo** REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS

**Producto** IVA

Indicador	Unidad	Formula
área Adecuada	Metro cuadrado	Ad A1 - Ao

### Detalle indicadores de producto

			2011	2012
REALIZACION DE ADECUACIONES PERIODICAS	ADECUACION REALIZADA	área Adecuada	<b>3,460,699</b>	<b>0</b>
	Administración 15%	área Adecuada	<b>519,105</b>	<b>0</b>
	Imprevisto 10%	área Adecuada	<b>346,070</b>	<b>0</b>
	IVA	área Adecuada	<b>27,686</b>	<b>0</b>
	Utilidad 5%	área Adecuada	<b>173,035</b>	<b>0</b>

## Módulo de Decisión

Componente	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación
Fines	53. Apoyos transversales al desarrollo regional	Educación - Tasa de cobertura bruta transición	100,00	SECRETARIA
Objetivo General - Propósito	MAL ESTADO DE LOS PLANTELES EDUCATIVOS	ADECUACION DE HOGARES MULTIPLES	1,00	SECRETARIA
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	ADECUACION REALIZADA	área Adecuada	3.460.699,00	OFICINA DE I
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	Administración 15%	área Adecuada	519.105,00	OO PP
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	Utilidad 5%	área Adecuada	173.035,00	OO PP
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	Imprevisto 10%	área Adecuada	346.070,00	OO PP
Objetivos Específicos General - Componentes o Productos	IVA	área Adecuada	27.686,00	OO PP
Actividades	DEMOLICIONES Y ADECUACIONES INSTALACIONES: GAS E HIDROSANITARIA OBRAS VARIAS		0,00	
Actividades	ADMINISTRACION MANO DE OBRA CALIFICADA		0,00	
Actividades	Utilidad 5%		0,00	
Actividades	Imprevisto 10%		0,00	
Actividades	IVA		0,00	